

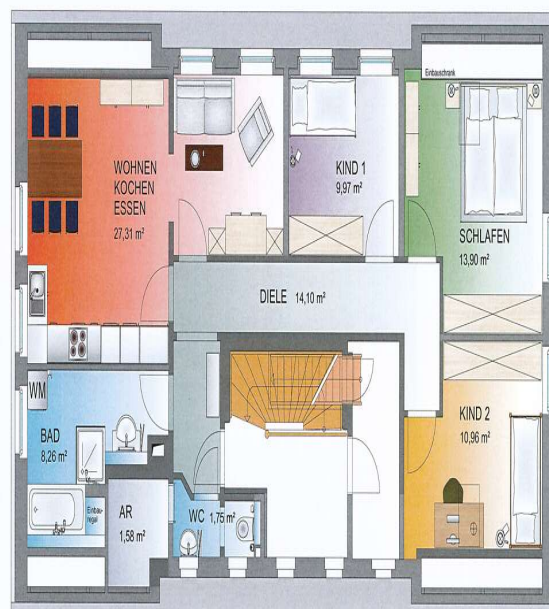
4-Raum-Wohnung mit Gartennutzung

Torweg 2, 08412 Werdau
4-Raum-Wohnung
Whg-Nr.: 6012.2.4

Wohnfläche: 88.00 m²
Frei ab: 01.12.2026

Kaltmiete:	660.00 €
Betriebskosten:	110.00 €
Heizkosten:	110.00 €
Gesamtmieta:	880.00 €
Genossenschaftsanteile:	780.00 €

Balkon:	-
Gartenanteil:	ja
Dusche:	ja
Wanne:	ja
Aufzug:	-
Barrierefrei:	-
Keller:	ja
Bodenkammer:	ja
Abstellraum:	-
Bad mit Fenster:	ja
Küche mit Fenster:	ja
Pkw Stellplatz:	-



TORWEG 2
08412 WERDAU OT LEUBNITZ

GRUNDRISS DACHGESCHOSS

Grundfläche: 95,92 m²
Wohnfläche: 87,83 m²



Planung: NEUBAUER & EISMANN - FREIE ARCHITECTEN
Obj.-Ang. Architekt: Eismann - Baustelle 2-10000 Werdau
Mail: architektur@neubaueisenmann.de

Gebäude steht unter Denkmalschutz

Informationen zum Wohngebiet

Dieses Wohngebiet, auch bekannt als Eisenbahnersiedlung, befindet sich in einer verkehrsberuhigten Zone. Einige Wohnungen sind mit einem eigenen Gartenanteil ausgestattet, teilweise mit direktem Zugang von der Wohnung aus. Hier können Ihre Kinder ausgelassen spielen. Auch von hier aus kann man alles, was man zum Leben braucht, bequem zu Fuß erreichen:

Einkaufsmöglichkeiten, Apotheke. Eine Kindertagesstätte, die Grund- und Mittelschule sowie die Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Mehr über die Stadt Werdau erfahren Sie in der Informationsbroschüre "**WERDAU im Pleißeatal**".

Erstellt am: 28.10.2026 09:24 Uhr